

- Siedlungsentwicklung**
- Dorfzonen
  - Wohnzonen
  - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
  - Zone für Sport und Erholung
  - Campingzone
  - Lagerplatz für Baumaterial
  - Freihaltezone
- Bauzonenänderungen**
- Umzonung von Wohnzone in 2.Erschliessungsetappe 1.55 ha
  - Umzonung in Zone mit unbestimmter Nutzung ZUN 1.85 ha
  - Umzonung von Dorf- / Wohnzone in Freihaltezone 0.26 ha
  - Rückzonung in Landwirtschaftszone 1.93 ha
  - Umzonung von Wohnzone in Gewerbezone 0.27 ha
  - Zone mit späterer Nutzungszulassung ZSN (3.32 ha)
  - Umzonung von Dorf-/Wohnzone in Zentrumszonen (1.91 ha)
  - Umzonung von Wohnzone in Wohn- und Gewerbezone (0.55 ha)
  - Umzonung von Parkierungszone in ZÖBA (0.72 ha)
  - Reduktion der Campingzone (0.47 ha)
  - SNP Perimeter / SNP-Erschliessung (16.31 ha)
- Hinweise**
- Hochwasser mit erhebliche Gefährdung
  - Lawinenzone mit erheblicher Gefährdung
  - Steinschlag mit erheblicher Gefährdung
  - Gewässerfreiraum
  - Gewässer (inkl. Ufer)
  - Wald gemäss homologiertem Waldkataster
  - Gemeindegrenze

Auflageexemplar Mitwirkung

Beschlossen durch den Gemeinderat am: Von Staatsrat genehmigt am:

Der Präsident: Der Schreiber:

Bruno Ruppen Sandro Kalbermatten

**Gemeinde Saas-Grund** Plan 4.1

Entwurf Raum- und Erschliessungskonzept Raumkonzept 1:2'500

Format: 1470 x 300 / Plan 053006.4.1

Gez	Kontr	Datum
ab	uj	15.06.2021

