

- Siedlungsentwicklung**
- Dorfzonen
 - Wohnzonen
 - Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
 - Zone für Sport und Erholung
 - Campingzone
 - Lagerplatz für Baumaterial
 - Freihaltezone
- Bauzonenänderungen**
- Umzonung von Wohnzone in 2. Erschliessungsetappe 1.55 ha
 - Umzonung in Zone mit unbestimmter Nutzung ZUN 1.85 ha
 - Umzonung von Dorf- / Wohnzone in Freihaltezone 0.26 ha
 - Rückzonung in Landwirtschaftszone 1.93 ha
 - Umzonung von Wohnzone in Gewerbezone 0.27 ha
 - Zone mit späterer Nutzungszulassung ZSN (3.32 ha)
 - Umzonung von Dorf-Wohnzone in Zentrumszonen (1.91 ha)
 - Umzonung von Wohnzone in Wohn- und Gewerbezone (0.55 ha)
 - Umzonung von Parkierungszone in ZÖBA (0.72 ha)
 - Reduktion der Campingzone (0.47 ha)
 - SNP Perimeter / SNP-Erschliessung (16.31 ha)
- Hinweise**
- Hochwasser mit erheblicher Gefährdung
 - Lawinenzone mit erheblicher Gefährdung
 - Steinschlag mit erheblicher Gefährdung
 - Gewässerfreiraum
 - Gewässer (inkl. Ufer)
 - Wald gemäss homologiertem Waldkataster
 - Gemeindegrenze
- Erschliessung**
- Verkehr
 - übrige Verkehrsflächen
 - Erschliessungsstrassen
 - Fuss- und Veloverbindungen

Auflageexemplar Mitwirkung


Beschlossen durch den Gemeinderat am: Von Staatsrat genehmigt am:

Der Präsident: Bruno Ruppen

Der Schreiber: Sandro Kalbermatten

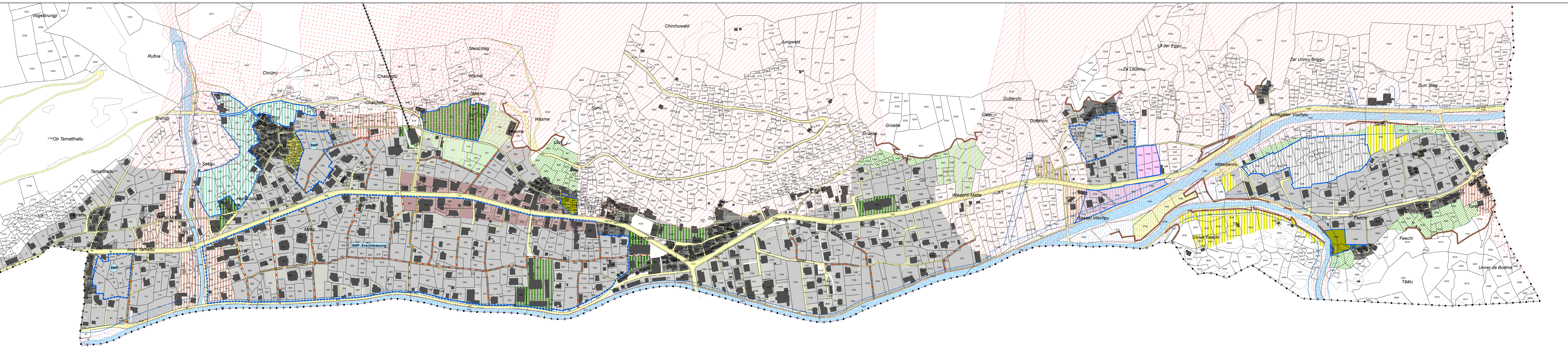
Gemeinde Saas-Grund Plan 5.1

Entwurf Raum- und Erschliessungskonzept Erschliessungskonzept 1:2'500



PLANAX AG
Ingenieure, Geometer, Raumplaner
dipl. Ingenieure ETH/SIA/USIC, pat. Ing.-Geometer
Brig - Visp - Ulrichen - Zermatt
www.planax.ch, info@planax.ch

Format: 1470 x 300 / Plan 053006.5.1
Gez Kontr Datum
ab uj 18.06.2021



Y:\del\053006_Originalung_Saas_Grund\11_GIS_Raumplanung\Mappe\Raumkonzept\053006_05_1_Saas_Grund_Erschliessungskonzept_2500.mxd